

SWM Stadtteilentwicklungsgesellschaft Wiesdorf / Manfort mbH  
Postfach 10 11 40, 51311 Leverkusen

Lokale Presse

Versand per E-Mail

## Pressemitteilung

Leverkusen, 28.08.2024

### Ab Januar ist die SWM für gesamt Leverkusen zuständig!

Das Aufgabengebiet der Stadtteilentwicklungsgesellschaft Wiesdorf/Manfort mbH (SWM) ist ab 2025 erweitert. Ab dann können der Stadtochter Entwicklungs- und Bauprojekte aus dem gesamten Stadtgebiet zur Realisierung übertragen werden. Dafür hat sich am Montag (26.08.2024) die Mehrheit der Stadtratspolitikerinnen und Politiker ausgesprochen. Damit wächst das junge Unternehmen, das im Sommer 2021 gegründet wurde und seit Mai 2022 im operativen Geschäft tätig ist.

„Wir bedanken uns für das Vertrauen in die Arbeit der SWM“, äußern sich die beiden Geschäftsführer, Björn Krischick und Michael Molitor, unisono. „Die derzeit fünf Projekte der SWM sind allesamt komplex und vielschichtig. Und das Team der SWM arbeitet mit viel Leidenschaft und Detailgenauigkeit an deren Umsetzungen“, ergänzt Michael Molitor. „Die Projekte werden weiter qualitativ hochwertig, wertvoll und für Leverkusen entwickelt“, blickt Björn Krischick anschließend in die Zukunft.

„Selbstverständlich sind Entscheidungen vor dem großen Haushaltsdefizit derzeit besonders gut zu bedenken!“, erläutert der Aufsichtsratsvorsitzende der SWM, Stefan Hebbel. „Aber genau vor diesem Hintergrund ist die Erweiterung der SWM nicht nur sinnvoll, sondern notwendig. Für Leverkusen kann es in einem kommenden Haushaltssicherungskonzept wichtig werden, Projekte anders zu finanzieren und nicht über den Haushalt. Vor diesem Hintergrund war die Erweiterung wichtig für die Zukunft unserer Stadt.“

Die Ausweitung erfolgt zum 01. Januar 2025. Ab diesem Zeitpunkt kann der Rat der Stadt Leverkusen weitere Projekte an die derzeitige SWM übertragen.

### Stadtteilentwicklungsgesellschaft Wiesdorf/Manfort mbH

Die Stadtteilentwicklungsgesellschaft Wiesdorf/Manfort mbH ist ein interdisziplinäres Team und arbeitet schnittstellenübergreifend derzeit an fünf Projekten in Leverkusen. Neben der Entwicklung der Großimmobilie Corner82 – ehemals Galeria Kaufhof – entwickelt die SWM die City C in Wiesdorf, die Berufsschulen Campus Bismarckstraße, das Bahnquartier Leverkusen-Mitte und das Kreativquartier.

Weitere Informationen erhalten Sie auf der Homepage der Gesellschaft unter [www.swm-lev.de](http://www.swm-lev.de).  
*Gemeinsam für Wiesdorf, für Manfort, für Leverkusen* – mit dieser Haltung wird die SWM die ihr übertragenen Projekte in der Stadt realisieren!

### Bildunterschrift

Die beiden Geschäftsführer der SWM: Björn Krischick (rechts) und Michael Molitor (links).